

**Mail sendt den 4. juni 2014 til formanden for Magtenbølle Beboerforening efter begravelsen af gårdmand Knud Jensen, Magtenbølle:**

*Til Magtenbølle Beboerforenings bestyrelse*

Hermed forslag til generalforsamlingen den 21. juni:

Vi formoder, at Knud Jensens ejendom sættes til salg af arvingerne. Hvis dette sker, foreslår vi, at bestyrelsen tager beboerforeningens vedtægter alvorligt:

”Formål:

- ... at bevare og udvikle Magtenbølle fysisk og kulturelt
- at arbejde med og igangsætte konkrete projekter eller emner, som en gruppe af beboere eller alle er interesseret i at fremme”

Beboerne i Magtenbølle bliver tabere, hvis vi ”omringes” yderligere af landbrugsarealer, som ejes af lokal(e) svinebønder.

Vi bør overveje alvorligt, om Magtenbølle kan ”udvikles fysisk og kulturelt” på en positiv måde, hvis vi ejer jorden lige uden for vore matrikler. Det er ejerne af jorden, som suverænt bestemmer, hvad den skal bruges til, på kort og på langt sigt.

Det vigtige er, at ”nogle” (f.eks. beboerforeningen, eller et af beboerforeningen etableret ejendomsselskab) i Magtenbølle ejer jorden omkring byen. Det vil være sundt og forfriskende, hvis der ikke kun er én ejer (f.eks. en lokal svinebonde), men derimod en gruppe af ejere, som skaffer sig indflydelse på, hvad jorden skal bruges til.

Ved køb af jorden bestemmer vi, om:

- jorden skal forpagtes ud (i en kortere eller længere årrække) til en lokal bondemand
- en del af jorden eventuel skal bruges til rekreative stier el.lign., hvor beboerne kan motionere, lufte hunde osv.
- skal videresælges på et eller andet tidspunkt til en ung landmand, som vil skabe et økologisk landbrug, gartneri el. lign.

Vi skal ikke kun tænke på vore egne interesser og ønsker hér og nu. Vi skal tænke på, om Magtenbølle er et sted, som kan tiltrække nye beboere, når vi alle på et eller andet tidspunkt skal sælge vore huse og gårde.

Måske synes vi, at det ikke er så slemt, at der spredes gylle omkring Magtenbølle hvert år i maj og juni. Men hvad synes de byboere, som skal købe vore huse og gårde om 5-10-15 år???

Vil kommende købere af vore ejendomme mon ikke være glade for nogle udenomsarealer i deres baghaver, som står til rådighed for *dem* – ikke for et lokalt svinebrug-

Dette hér handler om ”udvikling af Magtenbølle fysisk og kulturelt”. Vi opfordrer til en drøftelse på generalforsamlingen af, hvilken vej medlemmerne af Magtenbølle Beboerforening mener, vi bør gå...

Mvh

Ingrid Henriksen og Jørgen Bjerring, Magtenbøllevej 94  
[magtenboelle@gmail.com](mailto:magtenboelle@gmail.com)  
[www.magtenboelle.dk](http://www.magtenboelle.dk)